



Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО "ВЕСТА-Уют"  
Никольский А.Ю.  
01 2024 г.

**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**Спортивный проезд, д. 6**  
**с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт кровли	кровля, подъезд №8	кв.м	190	15.05.2024-15.09.2024
2	Устройство козырьков над входами в подвал	вход в подвал, подъезд № 4,7	шт.	2	01.01.2024-31.12.2024
3	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	426	01.01.2024-31.12.2024
4	Локальный ремонт и окраска стен в местах повреждений	МОП	кв.м	130	01.01.2024-31.12.2024
5	Ремонт/замена плиточного покрытия стен	подъезд №3, эт. 1	кв.м	4	01.01.2024-31.12.2024
6	Замена источника бесперебойного питания лифтов	подъезд №2, подъезд №3, №4	шт.	3	01.01.2024-31.12.2024
7	Замена кранов системы ХВС	общедомовое имущество	шт.	10	01.01.2024-31.12.2024
8	*Замена кранов системы ГВС	общедомовое имущество	шт.	10	01.01.2024-31.12.2024
9	*Замена кранов системы отопления	общедомовое имущество	шт.	10	01.01.2024-31.12.2024
10	Окраска трубопроводов системы отопления	подъезд №6, эт. 8,7,6	пог.м	7,5	01.01.2024-31.12.2024
11	Установка кондиционера	ИТП	шт.	1	01.01.2024-31.12.2024
12	Окраска урн	придомовая территория	шт.	9	01.04.2024-30.06.2024
13	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	8	15.05.2024-15.09.2024

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2024 год составят 550 000,00 руб.